

Neue Möglichkeiten für mehr Flexibilität

M. Zietzschmann GmbH & Co KG hat am Hafenbecken 4 in Neuss ein brach liegendes Firmenareal erworben

Erweitert hat sich das Neusser Unternehmen M. Zietzschmann GmbH & Co. KG, wie Geschäftsführer und Inhaber Tobias Haberland erklärt: „Zum 1. Januar konnten wir ein Areal an der Königsberger Straße erwerben, das vor einigen Jahren noch vom Unternehmen Willems Stahl genutzt wurde.“ Die brachliegende Lagerhalle und insgesamt vier Krananlagen brummen bereits mit neuer Geschäftigkeit. So konnte der Unternehmer schon eine Teilfläche langfristig an einen Kunden vermieten: In der Halle werden seit Jahresbeginn Papier- und Stahlprodukte umgeschlagen und bei Bedarf gelagert.

Die Halle bietet mit knapp 9.000 Quadratmetern nicht nur erfreulich viel Platz, sie verfügt zudem über drei Innenkrananlagen. Dazu kommen die Möglichkeiten, die die Außenbereiche des rund 21.000 Quadratmeter großen Grundstücks bieten. Neue Kapazitäten, die die



Umweltfreundlich: Alle elektrischen Anlagen an dem Standort werden mit Ökostrom betrieben.

Mitarbeiter von Zietzschmann gut gebrauchen können, wie Haberland weiter erläutert: „Wir sind in der letzten Zeit auf unserem Terminal für Stückgüter an Kapazitätsgrenzen gesto-

ßen und werden zudem verschiedene Außenlager, die wir betrieben haben, an der Königsberger Straße zusammen führen.“ Ein weiterer Vorteil: Das Neusser Familienunternehmen, das Ha-

berland inzwischen in vierter Generation führt, nutzt bereits seit geraumer Zeit ein Nachbargrundstück „so dass diese beiden Bereiche jetzt eine Einheit bilden.“ Und die, so ein weiterer Vor-

teil des Standortes, verfügt auch über eine trimodale Anbindung, es können also LKW ebenso wie Züge oder Binnenschiffe abgefertigt werden, was den Logistikern bei der Erfüllung der Kundenwünsche größtmögliche Flexibilität verleiht.

Zu dem Paket gehört auch noch ein rund 360 Quadratmeter großes Bürogebäude, für das Haberland noch keine genauen Vorstellungen hat. „Noch suchen wir nach einer sinnvollen Nutzung und können uns auch eine Vermietung vorstellen.“

„Unsere Geschäfte laufen derzeit zufriedenstellend“, freut sich der Firmeninhaber bescheiden über die neuen Kapazitäten. „Und jetzt können wir mit unseren erfahrenen Mitarbeitern noch flexibler als ohnehin schon die passgenauen Lösungen entwickeln, wie es eben nur ein mittelständischer, erfahrener und unabhängiger Dienstleister umsetzen kann.“